

Удостоверение завещаний

В. РЕПИН,
президент Московской
городской нотариальной палаты,
кандидат юридических наук

Гражданин может оставить по завещанию все свое имущество или часть его одному или нескольким гражданам как входящим, так и не входящим в круг наследников по закону, а также юридическим лицам и государству.

Завявление — это волевой акт лица, которое устанавливает правовой порядок перехода всего имущества или его части к определенным физическим или юридическим лицам. Поскольку завещание — это волевой акт, нотариус при его удостоверении обязан убедиться в дееспособности завещателя. Но завещание это и односторонняя сделка, поэтому нотариус выясняет, понимает ли завещатель значение своих действий, руководит ли ими, не заблуждается ли относительно подготовленного им завещания, не угрожает ли ему кто-то и не обманывает ли его. При удостоверении завещания нотариус устанавливает по документу, не подлежащему сомнению, личность завещателя.

Завещание должно быть составлено письменно с указанием места, времени его составления. Оно должно быть подписано лично завещателем в присутствии нотариуса или подтвердившим свою подпись в присутствии нотариуса. Особый порядок установлен для подписания завещания, когда завещатель ввиду болезни, неграмотности или по иным причинам не может сам расписаться на завещании. В этом случае по просьбе завещателя в его и нотариуса присутствии завещание может быть подписано другим лицом. Причины, по которым завещатель не смог сам подписать завещание, указываются в тексте и в удостоверительной надписи. Лицо, в пользу которого завещается имущество, не может подписаться за завещателя.

Если завещатель неграмотный, нотариус, сделав об этом отметку в его тексте, должен прочитать ему завещание.

Не допускается удостоверение одного завещания от имени нескольких лиц, а также через представителя.

Завещатель вправе возложить на наследника по завещанию исполнение какого-либо обязательства в пользу одного или нескольких лиц (завещательный отказ). Предметом завещательного отказа может быть, например, право конкретного лица на пожизненное пользование домом или его частью, если дом завещан определенному наследнику. В случае смерти до открытия наследства лица, на которое было возложено исполнение завещательного отказа, либо в случае непринятия им наследства, обязанность исполнения обязательства переходит на других наследников, получивших его долю.

Завещатель может назначить исполни-

теля завещания. Если им назначается кто-либо из наследников, от него не требуется на это согласие. Однако если исполнителем завещания назначается постороннее лицо, от него должно быть принято заявление о согласии быть исполнителем завещания. Это согласие может быть выражено в соответствующей надписи на самом завещании или в прилагаемом к нему отдельном заявлении.

Текст завещания должен точно воспроизводить волю завещателя, в нем не должны допускаться выражения, содержащие противоречия и различные толкования.

При удостоверении завещания нотариус не должен проверять принадлежность завещателю завещаемого имущества, так как наследственная масса определяется на момент смерти завещателя и действительность завещательных распоряжений будет решаться после открытия наследства.

В случае указания в завещании нескольких наследников их доли должны быть определены в идеальном выражении (например: в равных долях, 1/2 доля вклада, 1/4 доля дома и т. д.).

Однако при составлении завещания на дом завещатель, кроме определения доли наследников в идеальном выражении, может указать, какая конкретно часть дома предназначается им в пользование каждому из названных им наследников (сыну — южная половина дома, дочери — северная), что предотвратит возможные в дальнейшем споры между наследниками.

Не может быть удостоверено завещание под условием, заключающемся, например, в получении от наследника пожизненного содержания. В этом случае односторонняя сделка, какой является завещание, превращается в двустороннюю, возмездную сделку, совершенную на случай смерти. Такое завещание не может быть признано законным, так как ставит силу этого документа в зависимость от выполнения определенных обязательств лицом, назначенным наследником, и ограничивает завещателя в свободе отмены или изменения завещания.

Не может быть удостоверено завещание, в котором завещатель ограничивает права наследника по распоряжению в дальнейшем полученным по наследству имуществом (например, завещание, в котором завещатель завещает своей жене принадлежащий ему дом, обязывая ее продать его и выплатить часть вырученных от продажи денег своему племяннику), так как наследник становится собственником этого имущества и может распорядиться им по своему усмотрению.

Требования закона об указании места и времени составления завещания имеет важное значение в случае оспаривания его подлинности или возникновения спора о дееспособности завещателя в момент составления завещания, либо когда имеются

два или более завещаний и необходимо установить, какое из них имеет силу как составленное позднее.

Завещания, как правило, удостоверяются в помещении нотариальной конторы. Однако, если завещатель по болезни, инвалидности или по другой причине не может явиться в помещение нотариальной конторы, нотариус может удостоверить завещание на дому, в больнице и т. д. В этом случае в удостоверительной надписи и в реестре регистрации нотариальных действий должно быть обязательно указано (и точный адрес) место удостоверения завещания.

Оно должно быть написано ясно и четко. Подчистки в тексте не допускаются, причем приписки и иные исправления в тексте завещания должны быть сделаны так, чтобы ошибочно написанное, а затем зачеркнутое, можно было прочесть в первоначальном виде.

Оговорка делается в присутствии нотариуса, который вносит ее в конце удостоверительной надписи и скрепляет своей подписью и печатью.

Завещание составляется, подписывается завещателем и удостоверяется нотариусом в двух экземплярах, один из которых передается завещателю, а другой остается в делах нотариальной конторы и подшивается в наряд в соответствии с номенклатурой дел.

Поскольку завещание — односторонняя сделка, завещатель вправе во всякое время изменить или отменить его. Оно может быть отменено путем составления нового завещания либо подачей заявления об отмене завещания в нотариальную контору, его удостоверившую.

Получив соответствующее заявление, отменяющее или изменяющее предыдущее завещание, нотариус должен сделать об этом отметку на экземпляре завещания, хранящемся в нотариальной конторе, в реестре для регистрации нотариальных действий и в алфавитной книге учета завещаний.

Если завещатель представит имеющийся у него экземпляр завещания, отметка о его отмене должна быть сделана и на этом экземпляре, который следует приобщить к экземпляру завещания, хранящемуся в нотариальной конторе.

Не допускается изъятие из нарядов отмененных завещаний, а также ведение отдельного наряда отмененных завещаний.

Подлинность подписи на заявлении об отмене завещания должна быть нотариально засвидетельствована даже в том случае, если завещатель явился в нотариальную контору лично.

В нотариальную контору поступают на хранение завещания, удостоверенные должностными лицами, перечисленными в ст. 37 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате.

Получив завещание на хранение, нотариус должен проверить его законность, обнаружив его несоответствие закону, сообщить об этом завещателю и должностному лицу, его удостоверившему, для принятия мер к устранению выявленных нарушений.